

Технічне Завдання

Проект	Support to Nature Protected Areas in Ukraine”, BMZ No.:2011.6612.3 and 2013.6588.1
Тип	Першочерговий захід (ПЗ)
Назва	Улаштування котельні на твердому паливі та її підключення до системи опалення адміністративної будівлі природного заповідника "Горгани"
Скорочена назва	Горгани: Опалення
Посилання	QSM-2019-15-PA-GOR-HEA

1. Тип закупівлі

Тип закупівель	Вартість	Метод закупівель	
Закупівля товарів, робіт і пов'язаних з ними послуг	Менше 5,000 євро	Пряма закупівля	
		Три цінових пропозиції	
	Від 5,000 до 100,000 євро	Три цінових пропозиції	X
		Локальні/національні конкурсні торги	
Понад 100,000 євро	Міжнародні конкурсні торги		
Закупівля консультаційних послуг	Менше 25,000 євро	Пряма закупівля	
		Три цінових пропозиції	
	Від 25,000 до 100,000 євро	Три цінових пропозиції	
		Локальні/національні конкурсні торги	
Понад 100,000 євро	Міжнародні конкурсні торги		

2. Передумова

Проект «Підтримка природно-заповідних територій в Україні» сприяє збереженню виняткової природної спадщини Карпатських гір, яка охоплює великі осередки природних ландшафтів, включаючи праліси, що робить їх осередком поширення багатьох рідкісних європейських видів рослин і тварин.

Проект реалізується в рамках Німецького Фінансового Співробітництва (FC) і фінансується Банком Розвитку KfW. Міністерство екології та природних ресурсів України (МЕПР) бере на себе повну відповідальність за впровадження та функціонування проекту. Компанія АГТ ГРУП АГ (АГТ) у співпраці з WWF Дунайсько-Карпатською Програмою, Франкфуртським зоологічним товариством (FZS) та Українським товариством охорони птахів (USPB) виграли тендер та уклали контракт з банком KfW від імені МЕПР для виконання цього проекту в якості консультанта реалізації проекту.

Реалізація проекту сприятиме збереженню біорізноманіття в Україні. Його мета спрямована на вдосконалення управлінської та природоохоронної роботи в межах обраних природно-заповідних територій в Україні. Проект буде надавати технічну підтримку, а також допомогу з метою покращення інфраструктури природно-заповідних територій (наприклад, транспорт для інспекторів з охорони природно-заповідного фонду, будівництво гостьових будинків, інфо-центрів і т.д.). Проект зосереджує свою діяльність в Українських Карпатах: сім з восьми проектних територій розташовані в Карпатському регіоні України. Термін реалізації проекту становить шість років.

У проекті використана методика першочергових заходів (ПЗ) як швидкий і гнучкий інструмент з метою забезпечення оперативної та необхідної підтримки для цільових територій проекту. Основною метою першочергових заходів є надання термінових та необхідних інвестицій на основі оперативної оцінки потреб. Більші інвестиції та інтервенції, як це передбачено в загальному плані проекту, вимагають розробки місцевих планів реалізації та детальнішого планування діяльності. Тому ПЗ були розроблені задля того, щоб прискорити підтримку природно-заповідних територій і надати їм швидку допомогу, яка забезпечить виконання природоохоронних завдань.

Визначення Першочергових заходів (ПЗ) керувалося такими принципами:

- Терміновість інвестицій: ПЗ повинні забезпечити негайне вирішення, щоб забезпечити ефективну діяльність із збереження та управління. Також умовою є, що жодне інше джерело не є доступним для фінансування виявлених і терміново необхідних речей;
- Стратегічність інвестицій: ПЗ повинні бути стратегічними інвестиціями в пріоритетні ключові сектори управління природно-заповідними територіями. Вони повинні підтримувати діяльність центральних офісів, роботу інспекторів з охорони парків, а також можуть бути орієнтовані на потреби місцевих громад. ПЗ можуть також підтримати стратегічні пріоритети на регіональному рівні. Вони не повинні бути використані для фінансування витратних матеріалів (наприклад, витрат на паливо, офісних витрат і т.п.), але можуть включати в себе так звані «основні операційні інвестиції», такі як комунікації та офісне обладнання;
- Ефективність інвестицій: повинні бути придбані якісні товари, які не вимагають недоступних поточних витрат. Деталі та запасні частини повинні бути доступні на місцевих ринках. Перед тим, як буде відбуватися велика закупівля товарів/обладнання, повинні проводитися пробні та тестові покупки, щоб перевірити їх ефективність в польових умовах;
- Зв'язок з природоохоронними заходами: ПЗ здійснять внесок у природоохоронні потреби та потреби менеджменту природно-заповідних територій. Ці потреби підтверджуються наявними управлінськими планами чи іншими планувальними документами (наприклад, літописами природи).

3. Мета інтервенції

Спеціальна адміністрація природного заповідника "Горгани" розташована в місті Надвірна в 3-х поверховому будинку, в якому є офісні приміщення, номери для проживання, невеликий музей та лабораторії.

Котел, який є у використанні, не забезпечує стабільне тепlopостачання будинку, застарілий і фактично не функціонує належним чином. Тому, з огляду на низькі температури повітря у зимовий період, він потребує негайною заміни. Новий котел повинен забезпечити недороге та енергоефективне тепlopостачання та гаряче водопостачання у будівлі адміністрації заповідника.

Консультантом пропонується будівництво нової, енергоефективної котельні у співпраці з адміністрацією Парку.

З огляду на те, що протягом двічі об'явлених тендерів не було отримано жодної пропозиції, проект "Підтримка природоохоронних територій в Україні" пропонує здійснити у короткий термін пряму закупівлю послуги з будівництва модульної котельні на твердому паливі у спеціалізованій компанії і в стислий термін провести комплекс монтажних та пусконаладжувальних робіт з її підключення до існуючої системи опалення адміністративної будівлі заповідника.

4. Очікувані результати

4.1. Кількісні результати

Забезпечення твердопаливного котла на дровах та буферного сховища та всі пов'язані з ним інсталяційні та монтажні послуги, пов'язані з встановленням котла, системи тепlopостачання (СТП) та гарячого водопостачання (ГВП) для адміністративної будівлі природного заповідника "Горгани" (ПЗГ) відповідно до "Державних будівельних норм України. Котельні ДБН В.2.5.-77: 2014".

4.2. Якісні результати

№ п/п	Перелік даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	Місце розташування об'єкта	Адміністративне приміщення природного заповідника «Горгани»: вул. Комарова, 7, м. Надвірна, Івано-Франківська область, 78400
2	Технічні характеристики твердопаливного котла і теплоакумулятора	Технічні характеристики повинні відповідати наступним вимогам: <ul style="list-style-type: none"> - Твердопаливний котел на дровах, - Потужність до 100 кВт, - Ємність тепло акумулятора до 1000 літрів, - Мембранний розширювальний бак до 100 літрів, - 1 димохід до 15 м (D250\310 (нержавіючий/0,8 мм), включаючи апарат газоочистки, сталеву конструкцію для димоходу до 9 м і повну її установку, - трубна система для об'язки котла, (2-дюймова труба до 20 м, крани та клапани до 10 шт., група безпеки до 5 датчиків регулювання тиску, 1 грязьовий фільтр та 4 фільтри грубого очищення, манометри (на 10А) до 5 одиниць, арматура, кріплення тощо), циркуляційні насоси до 5

		<p>одиниць,</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 датчик задимлення і чадного газу. - електричний котел косвеного нагрівання до 500 л для літнього сезону / надання гарячого водопостачання для номерів на 3-му поверсі протягом усього року. - Приміщення для котла повинно бути не більше ніж 6000*2400*2500 мм.
3	Вид будівництва	Улаштування тимчасової металевої споруди (окремо розташованої) розміром 4000*2400*2400 мм (разом із: внутрішнє та зовнішнє освітлення; 2 металопластикових вікна; 2 металопластикові вхідні двері; підйомний ролет; утеплення по всьому контуру будівлі; "жорстка" підлога) для котла загальною потужністю до 100 кВт
4	Замовник	АГТ ГРУП АГ (отримувач послуг - ПЗ «Горгани»)
5	Стадійність робіт	<ol style="list-style-type: none"> 1. У разі необхідності розробка формально необхідної проектної документації щодо улаштування об'єкту та отримання необхідних схвалень. 2. Демонтаж старого котла, ремонт приміщення, де був встановлений старий котел, підготовка майданчика для встановлення окремої тимчасової споруди та її улаштування. 3. Виконання монтажних робіт з підключення котельні до системи тепlopостачання та водопостачання. 4. Проведення необхідних випробувань, введення в експлуатацію та передача його Замовнику.
6	Монтаж СТП	Відповідність вимогам "Державних будівельних норм України. Котельні ДБН В.2.5.-77: 2014". Наявність чинного дозволу на монтаж водогрійних опалювальних твердопаливних сталевих котлів.
7	Параметри ГВП	Закрита система опалення з металевими радіаторами.
8	Теплоносій	Вода. Термічні умови: 80/60 °С.
9	Тиск водопровідної води на вході в систему	Тиск водопровідної води повинен зберігатися на достатньому рівні для подачі гарячої води.
10	Автоматизація та управління	<ul style="list-style-type: none"> - Режим роботи котла цілодобовий. - Котел повинен бути обладнаний автоматичним регулятором температури води СТП.
11	Електропостачання	Резервний автономний блок живлення для СТП до 6 кВт (за потреби)
12	Архітектурно-будівельна розв'язка приміщень	Улаштовується окрема тимчасова споруда (окремо розташована) для котла загальною потужністю до 100 кВт
13	Додаткові умови	Строк виконання до 21 дня з дня підписання договору

5. Календар виконання

Реалізація робіт повинна бути завершена протягом 21 календарних днів з дати підписання проектного завдання із вибраною компанією.

6. Мінімальна кваліфікація постачальника послуг

Компанії-учасники: зареєстровані підприємства з надання послуг з опалення.

Досвід розробки та впровадження пальників та систем опалення: принаймні, 3 роки.

Сертифікат (ліцензія) на проектування інженерних робіт на території України (за наявності)

Щоб запланувати робочий візит з метою огляду об'єкту та застосування відповідних пропозицій, заявники повинні звернутися до АНТ GROUP AG за адресою: вул. Шевченка, 70, кв. 1, 79039, м. Львів, уповноважений представник - Соломія Стефанишин, тел. 032-233-0423, email: stefanyshyn@snpa.in.ua. Часткові пропозиції будуть відхилені. Претенденти повинні подати свої пропозиції до 11:00 (GMT+3) години 08.08.2019 на електронну пошту : stefanyshyn@snpa.in.ua.